Edifici associati alla Scheda:
ID 248 | ID 1933 | ID 4640 | ID 6143 | ID 8449
Edificati Minori associati alla Scheda:
ID 76 | ID 77 | ID 78 | ID 79 | ID 80 | ID 81 | ID 82 | ID 83 | ID 84 | ID 85 | ID 86 | ID 87 | ID 88 | ID 89 | ID 90 | ID 91

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 01/12/2020
- **Ambito** rurale
- **Località** Loc. Santa Lucia 103, 103A
- **Tipologia insediativa** casa colonica/aggregato di case coloniche
- **Caratteristiche pertinenza** pozzo; colture agricole; gruppi di alberature; area trattata con ghiaia; aia
- **Valutazioni** valore nullo


Foto aerea 1954 (1:5000)


Foto aerea 1978 (1:5000)


Foto aerea 1996 (1:5000)


Foto aerea 2016 (1:5000)



Scegli la scala: 1:500 1:1000 1:2000 Inquadra

Informazioni sull'Edificio 248

Unità volumetriche dell'Edificio 248

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7551	77	403	108.2	2		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
schiera (antica)/palazzo/altro tipo urbano

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 1933

Unità volumetriche dell'Edificio 1933

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7611	77	14	82.14	3		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
schiera (antica)/palazzo/altro tipo urbano

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali (travetti in cemento e tavelloni, soletta in cls, travi in legno, finitura di intonaco...)
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti; nuovi oscuramenti non coerenti; nuovi corpi scala non coerenti

Informazioni sull'Edificio 4640

Unità volumetriche dell'Edificio 4640

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7601	77	153	66.98	1		presente al 1954
7602	77	153	26.91	1		presente al 1954
10349	77	153	56.97	1		presente al 1954

Periodo costruzione
antica (tale e quale)

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
valore nullo

Usi
- **Uso prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Rimessa agricola

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali gronda (in prevalenza):** misto
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** tettoia
- **Superfetazioni ed incongruenze:** altri materiali , tecnologie non coerenti; tamponamento di strutture aperte

Informazioni sull'Edificio 6143

Unità volumetriche dell'Edificio 6143

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
16355	77	26	5.52	1		presente al 1998

Periodo costruzione
recente (compreso finto antico)

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

Informazioni sull'Edificio 8449

Unità volumetriche dell'Edificio 8449

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7606	77	13	35.36	2	0	presente al Catasto Leopoldino
9978	77	13	1.64	1		presente al 1998

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
schiera (antica)/palazzo/altro tipo urbano

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali (travetti in cemento e tavelloni, soletta in cls, travi in legno, finitura di intonaco...)
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** corpi chiusi in aggetto

Informazioni sull'Edificato Minore 76

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 76

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7542	77	405	19.52	1		presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
valore nullo

Tipo
baracca manufatto precario

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 77

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 77

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7498	77	402	35.72	1		presente al 1954
7540	77	402	31.65	2		presente al 1954
11462	77	402	30.28	1		presente al 1954

Periodo costruzione
antica

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Tipo
porcilaia

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 78

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 78

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
16356	77	402	8.65	1		presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
degrado o incongruenza

Tipo
baracca manufatto precario

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 79

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 79

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7668	77	15	43.08	1		presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore nullo

Tipo
deposito attrezzi

Uso prevalente
misto

Informazioni sull'Edificato Minore 80

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 80

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7675	77	15	41.39	1		presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore nullo

Tipo
deposito attrezzi

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 81

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 81

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
16360	77	153	7.01	1		presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore nullo

Tipo
deposito attrezzi

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 82

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 82

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7612	77	218	50.05	1		presente al 1954

Periodo costruzione
antica

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore nullo

Tipo
deposito attrezzi

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 83

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 83

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
11465	77	404	59.65	1		presente al 1954

Periodo costruzione
antica

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
valore nullo

Tipo
deposito attrezzi

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 84

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 84

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7546	77	402	29.94	1		presente al 1954

Periodo costruzione
antica

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
valore nullo

Tipo
baracca manufatto precario

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 85

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 85

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
16362			10.23	1		presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
valore nullo

Tipo
baracca manufatto precario

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 86

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 86

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
16359			18.08	1		presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
valore nullo

Tipo
baracca manufatto precario

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 87

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 87

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7676			37.74	1		presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
valore nullo

Tipo
baracca manufatto precario

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 88

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 88

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
16358			9.5	1		presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore nullo

Tipo
deposito attrezzi

Uso prevalente
misto

Informazioni sull'Edificato Minore 89

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 89

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
16361			10.71	1		presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
valore nullo

Tipo
baracca manufatto precario

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 90

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 90

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
10350			22.04	1		presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
valore nullo

Tipo
baracca manufatto precario

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Informazioni sull'Edificato Minore 91

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 91

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
16357			13.64	1		presente al 1954

Periodo costruzione
antica

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
valore nullo

Tipo
baracca manufatto precario

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Rilievi fotografici



FOTO n° 4323 (scheda 122)


FOTO n° 4321 (edificio 248)

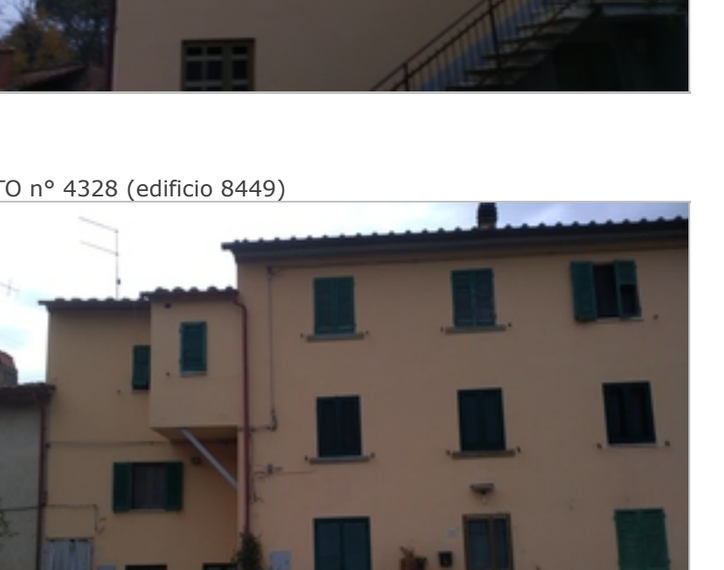

FOTO n° 4327 (edificio 1933)


FOTO n° 4317 (edificio 4640)


FOTO n° 4318 (edificio 4640)


FOTO n° 4328 (edificio 8449)


FOTO n° 1972 (edificato minore 76)


FOTO n° 1979 (edificato minore 77)


FOTO n° 4314 (edificato minore 77)


FOTO n° 1973 (edificato minore 79)


FOTO n° 1975 (edificato minore 79)


FOTO n° 1974 (edificato minore 80)


FOTO n° 1978 (edificato minore 82)


FOTO n° 4325 (edificato minore 82)


FOTO n° 4322 (edificato minore 84)


FOTO n° 4326 (edificato minore 88)


FOTO n° 4319 (edificato minore 89)


FOTO n° 4320 (edificato minore 90)
